

Burgemeesters VrZW

Bezoekadres:
Prins Bernhardplein 112
1508 XB Zaandam

Postadres:
Postbus 150
1500 ED Zaandam
Telefoon 088 751 20 00
info@vrzw.nl
www.vrzw.nl

Datum 23 maart 2023
Onze referentie Algut/16366
Uw referentie
Uw brief van

Telefoon
E-mail a.toepoel@vrzw.nl
Onderwerp Brand Riekerhaven Amsterdam

Geachte burgemeester,

Op zondag 13 november 2022 rond 08.30 uur is brand ontstaan in een woonunit binnen het wooncomplex Riekerhaven in Amsterdam. Naar aanleiding van deze brand is een aantal onderzoeken uitgevoerd. In deze onderzoeken zijn een aantal conclusies getrokken die ook voor onze regio van belang zijn. Om u hier inzicht in te geven zijn de voor onze regio belangrijkste conclusies in deze brief weergegeven.

Belangrijkste conclusies en aanbevelingen evaluatie Riekerhaven:

- 1) Het wooncomplex Riekerhaven is vergund op basis van de brandveiligheidseisen die gelden voor tijdelijke bouw. Op basis van toegepaste constructie met gebruik van containerunits wordt op deze manier een onvoldoende brandveiligheidsniveau bereikt.
- 2) Naar aanleiding van de noodlottige brand in het cellencomplex in Schiphol Oost zijn lessen vertaald in het door de VROM-inspectie opgestelde document 'Wegwijzer Brandveiligheid Unitbouw 2007'. Deze lessen zijn niet geborgd in regelgeving en maken daarbij geen onderdeel van brandveiligheidstoetsing voor tijdelijke bouw. Lessen zijn daarmee niet geborgd.
- 3) In de praktijk wordt waargenomen dat tijdelijke woonvoorzieningen verplaatst worden naar andere locaties. Daarmee wordt de voorziening langdurig gebruikt en wordt als gevolg van het "regelmatig" verplaatsen een "schijntijdelijkheid" gerealiseerd. Verplaatsen kan binnen een gemeente en ook tussen gemeenten, ook buiten onze veiligheidsregio. Hierdoor ontstaat een ongewenst te laag brandveiligheidsniveau bij dergelijke woonvoorzieningen als gevolg van de van toepassing zijnde brandveiligheidseisen.

Ik kan me voorstellen dat de vraag ontstaat wat deze conclusies voor uw gemeente betekenen. Om het vervolgproces vorm te geven zorgt VrZW dat de gemeenten worden geïnformeerd waarvoor VrZW bouwplantoetsing en toezicht op brandveiligheid uitvoert. In gesprek met uw gemeente wordt dan bepaald welk vervolg gegeven wordt aan dit proces. VrZW heeft ook de OD-IJmond geïnformeerd en de relevante documenten gedeeld, zodat deze in gesprek kan gaan met de WOL-gemeenten waarvoor zij de bouwplantoetsing en het toezicht op brandveiligheid uitvoert.

Als deze brief nog vragen oproept kunt u uiteraard contact opnemen met mij of een medewerker uit de organisatie.

Met vriendelijke groet,



Saskia van den Broek
Directeur Veiligheidsregio Zaanstreek Waterland