

Directeur/regionaal commandant Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
WOR-bestuurder mevrouw S. van den Broek
Postbus 150
1500 ED Zaandam

Betreft : advies OR op Samen Sterker

Datum : 11 december 2023

Geachte mevrouw Van den Broek, beste Saskia,

Op 19 oktober 2023 heeft u de notitie 'adviesaanvraag Samen Sterker' met ons gedeeld, met daarin een adviesverzoek op basis van artikel 25, lid 1h van de WOR voor de gezamenlijke huisvesting van GGD ZW en VrZW.

Conclusie

Wij adviseren positief op het voorliggende adviesverzoek ten aanzien van de financiële businesscase.

Daarnaast hebben wij aanvullend opmerkingen, vragen en suggesties, die voortvloeien uit de adviesaanvraag 'Samen Sterker' en vooralsnog geen onderdeel uitmaken van de voorliggende financiële businesscase.

Totstandkoming advies

Ons advies ten aanzien van de voorliggende notitie 'adviesaanvraag Samen Sterker' is primair gericht op de locatie Prins Bernhardplein en kent daarnaast (tijdelijk) consequenties voor de overige gebouwen die VrZW in gebruik heeft.

Het financiële component van de Saentoren zoals benoemd in de businesscase is in belang van GGD-ZW en hebben wij buiten ons advies gehouden.

Naast de genoemde notitie hebben wij ook het document 'Businesscase plan Samen Sterker' betrokken bij ons advies.

Samen Sterker

In het adviesverzoek ontbreekt het aan een onderbouwing in de vorm van behoud van de huidige schaalgrootte als zelfstandige veiligheidsregio. Wij zien ons bestaansrecht graag terug komen in de nog komende businesscase 'Verkenning Vormen Samenwerking GGD ZW en VrZW'.

Als OR zijn we blij dat we de weg inslaan van eigen kracht, zowel vanuit ons als VrZW als ook vanuit GGD ZW, zodat we samen binnen onze huidige schaalgrootte kunnen blijven acteren.

In het proces om te komen tot 'Samen Sterker' hebben wij reeds intensief contact met de OR GGD ZW. Ieder stelt vanuit eigen kracht zijn advies op en we hebben deze onderling met elkaar gedeeld.

Financiële risico

De businesscase kent een risicoparaagraaf waarbij rekening gehouden wordt met 15% onvoorziene kosten voor stijgende rentelasten en/of oplopende bouwkosten. Indien de realisatiekosten onverhoopt het vooraf gecalculerde risico overschrijdt, mag dit apart richting het bestuur worden opgevoerd, zodat de begroting gevrijwaard blijft van oneigenlijke ongewenste wijzigingen. Hierdoor kunnen we de dagelijkse bedrijfsvoering continueren zoals vastgesteld in ons meerjarenbeleidsplan.

Inzichten OR

'Samen Sterker' houdt in, dat keuzes binnen één partij mogelijk gevolgen hebben voor de andere partij. Op welke wijze worden bijvoorbeeld zaken financieel gedragen wanneer deze slechts voor één van de partijen relevant zijn maar wel gevolgen hebben voor het gezamenlijke werkconcept?

Parkeren

De huidige locatie van GGD ZW ligt naast het treinstation en desondanks is hun parkeerterrein, met een capaciteit van ca. 80 parkeerplaatsen, permanent gevuld. Een dergelijke extra capaciteit is momenteel niet tot beschikking in de directe nabijheid van onze locatie op het Prins Bernhardplein. Een goede toegankelijkheid inclusief parkeren is zowel in belang van alle organisaties, welke gehuisvest zijn op het Prins Bernhardplein, als ook in het belang van alle medewerkers en bezoekers.

Veilig Thuis

Binnen de organisatie leven bedenkingen over het inhuizen van het onderdeel 'Veilig Thuis', zowel vanuit organisatiebelang als belang voor medewerkers. In hoeverre kan worden gezorgd voor een voldoende prikkelvrije omgeving, als ook veiligheid voor medewerkers binnen de organisatie?

G4S

Hoewel de voorstaande verbouwing G4S deels raakt, is hun betrokkenheid slechts summier benoemd. In hoeverre zijn zij meegenomen in de consequenties van 'Samen Sterker'?

Een suggestie die bij ons binnenkwam tijdens het kennis nemen van de notitie, is de vraag of een eigen toegang voor G4S tot de mogelijkheden behoort.

Een tweede suggestie is de mogelijkheid om gebruik te maken van (les)ruimten van G4S, buiten de werktijden dat zij deze zelf in gebruik hebben, voor zowel VrZW als GGD ZW.

Samenhang

Naast de voorliggende adviesaanvraag zijn er andere processen en ontwikkelingen die direct of indirect invloed hebben op 'Samen Sterker', als onder andere het parkeren en de buitenruimte, en Fase 1 Toekomstbestendige Brandweezorg.

Uit de adviesaanvraag blijkt onvoldoende welke (mate van) samenhang en/of gevolgen dit kent in de onderlinge relatie. Als OR zien we een belang om ook in deze overige ontwikkelingen betrokken te blijven.

Daar waar ontwikkelingen leiden tot organisatorische wijzigingen, nemen wij graag daar kennis van om in gezamenlijkheid te beoordelen of dit voor advies of ter instemming voorgelegd dient te worden.

Tijdelijke huisvesting

Hoewel de voorliggende notitie en de aanverwante businesscase vooral een financiële onderbouwing heeft, zijn de consequenties voor de medewerkers tijdens de verbouwingsfase nog onvoldoende in beeld. Er is behoefte aan informatie welke impact de verbouwing heeft op het (tijdelijke) gebruik van werkplekken binnen VrZW.

Vervolproces

De voorliggende businesscase betreft een vlekkenplan. Wij gaan er van uit dat in het proces om te komen tot een definitief ontwerp, medewerkers voldoende worden betrokken en/of gelegenheid krijgen opmerkingen te plaatsen of wensen kenbaar te maken.

Bijzondere ruimten

Hoewel nog niet expliciet benoemd in het vlekkenplan van de businesscase, willen we aandacht vragen voor bijzondere ruimten, waaronder onder andere toiletten, kolfruimte(n), gebedsruimte(n), als ook aandacht voor de inrichting van werkplekken waar specifieke eisen voor gelden.

Daarnaast hebben wij, in het kader van vitaliteit, de suggestie om de aanwezige sportfaciliteiten ook beschikbaar te stellen voor GGD ZW.

Communicatie

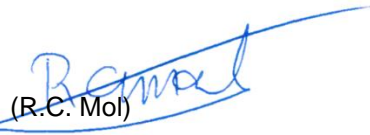
Wij zien een noodzaak tot het goed en tijdig informeren van (betrokken) medewerkers in de samenhang tussen gerelateerde ontwikkelingen, als ook in de nog komende fasen van 'Samen Sterker'.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben en naar genoeg te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

De ondernemingsraad van Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Voorzitter,

Secretaris,



(R.C. Mol)



(W.K. de Groot)